

Fornecedor: Rubi Plaza Hotel  
Endereço: Rua Perimetral Sul S/N 60.01 - lot 17  
CNPJ/CPF: 199065620001-27  
Vendedor: Braulino Farias

Data: 21/03/2020

Estado: Pará  
Fone P/Contato:

**COTAÇÃO DE PREÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor Total
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	168,00	R\$ 30.240,00
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	210,00	R\$ 18.900,00
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	210,00	R\$ 56.700,00
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	262,00	R\$ 117.900,00
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	7,00	630,00	304,00	R\$ 191.520,00
.6	Diária em apartamento quintuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	354,00	R\$ 63.720,00
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	404,00	R\$ 36.360,00
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	69,00	6.210,00	25,00	R\$ 155.250,00
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	69,00	6.210,00	25,00	R\$ 155.250,00
<b>Valor Total Estimado</b>						<b>R\$ 825.840,00</b>

- 01 - Condições de pagamento: 30 dias após entrega da nota fiscal  
02 - Prazo de entrega do material  
03 - Validade da proposta: 90 dias  
04 - Servidor(a) resp: Luis Olavo da S. Ferreira - Mat 5883  
Contato: 3356-0934

Braulino Farias

Assinatura

**19.906.562/0001-27**

**Rubi Plaza Hotel Eireli-EPP**

Rua Perimetral Sul S/Nº Qd.01 Lt.17  
B. Beira Rio CEP 68.515-000  
Parauapebas - PA

Luis Olavo da Silva Ferreira  
Auxiliar Administrativo  
Matriculado 5883



Formecedor: MARDAN HOTELARIA LTDA  
 Endereço: RUA RIO AZUL N° 115 BEIRA RIO  
 CNPJ/CPF: 26.804.100/0001-03  
 Vendedor: Flavia Pereira

Data: 21/03/2020

Estado: Pará  
 Fone P/Contato: \_\_\_\_\_

COTAÇÃO DE PREÇOS									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor Total			
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 162,00	R\$ 29.160,00			
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 0,00				
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	R\$ 195,00	R\$ 52.650,00			
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	R\$ 232,00	R\$ 105.750,00			
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	7,00	630,00	R\$ 0,00				
.6	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 0,00				
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 0,00				
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	69,00	6.210,00	R\$ 24,60	R\$ 152.766,00			
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	69,00	6.210,00	R\$ 24,60	R\$ 152.766,00			
<b>Valor Total Estimado</b>						R\$ 493.082,00			

01 - Condições de pagamento: 30 dias após entrega da nota fiscal  
 02 - Prazo de entrega do material  
 03 - Validade da proposta: 90 dias  
 04 - Servidor(a) resp: Luis Olavo da S. Ferreira - Mat 5883  
 Contato: 3356-0934

MARDAN HOTELARIA LTDA  
 26.304.100/0001-03  
 15.539.870-4

Assinatura

Luis Olavo da Silva Ferreira  
 Auxiliar Administrativo  
 Matrícula 5883





**PARAUAPEBAS**  
PREFEITURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB

Data: 21/03/2020

Fornecedor: Rubi Plaza Hotel  
Endereço: Rua Penmetral Sul S/Nº 01 Lt 17  
CNPJ/CPF: 199065620001-27  
Vendedor: Bráulio Farias

Estado: Pará  
Fone P/Contato:

**COTAÇÃO DE PREÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor Total
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	168,00	R\$ 15.120,00
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	210,00	R\$ 18.900,00
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	0,00	0,00	210,00	R\$ 0,00
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	4,00	360,00	262,00	R\$ 94.320,00
.5	Diária em apartamento quadruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	304,00	R\$ 136.800,00
.6	Diária em apartamento quíntuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	354,00	R\$ 31.860,00
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	404,00	R\$ 36.360,00
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	46,00	4.140,00	25,00	R\$ 103.500,00
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	46,00	4.140,00	25,00	R\$ 103.500,00
<b>Valor Total Estimado</b>						<b>R\$ 540.360,00</b>

- 01 - Condições de pagamento: 30 dias após entrega da nota fiscal
  - 02 - Prazo de entrega do material
  - 03 - Validade da proposta: 90 dias
  - 04 - Servidor(a) resp: Luis Olavo da S. Ferreira - Mat 5883
- Contato: 3356-0934

Luis Olavo da Silva Ferreira  
Auxiliar Administrativo  
Matrícula 5883



Bráulio Farias  
Assinatura



**19.906.562/0001-27**  
Rubi Plaza Hotel Eireli-EPP  
Rua Penmetral Sul S/Nº Qd.01 Lt.17  
B. Beira Rio CEP 68.515-000  
Paraupapebas - PA

Data: 21/03/2020

Fornecedor: MAKDA HOTELARIA LTDA  
Endereço: RUA RIO AZUL N° 113 BEIRA RIO  
CNPJ/CPF: 26.304.100/0001-03  
Vendedor: Gláucia Pereira

Estado: Pará  
Fone P/Contato:

**COTAÇÃO DE PREÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor Total
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 162,00	R\$ 14.580,00
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 0,00	
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	0,00	0,00	R\$ 0,00	
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	4,00	360,00	R\$ 235,00	R\$ 84.600,00
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	R\$ 0,00	
.6	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 0,00	
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 0,00	
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	46,00	4.140,00	R\$ 24,60	R\$ 101.844,00
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	46,00	4.140,00	R\$ 24,60	R\$ 101.844,00
<b>Valor Total Estimado</b>						<b>R\$ 302.868,00</b>

- 01 - Condições de pagamento: 30 dias após entrega da nota fiscal
  - 02 - Prazo de entrega do material
  - 03 - Validade da proposta: 90 dias
  - 04 - Servidor(a) resp: Luis Olavo da S. Ferreira - Mat 5883
- Contato: 3356-0934

MARDAN HOTELARIA LTDA  
26.304.100/0001-03  
15.539.875.4

Assinatura

Luis Olavo da Silva Ferreira  
Auxiliar Administrativo  
Matrícula 5883



VALOR GLOBAL PREVISTO

QUANTIDADES		VALOR GLOBAL PREVISTO					
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor mensal	Valor Total
.1	Hospedagem em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	R\$ 150,00	R\$ 13.500,00	R\$ 40.500,00
.2	Hospedagem em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 190,00	R\$ 11.400,00	R\$ 34.200,00
.3	Hospedagem em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	R\$ 190,00	R\$ 17.100,00	R\$ 51.300,00
.4	Hospedagem em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	9,00	810,00	R\$ 230,00	R\$ 62.100,00	R\$ 186.300,00
.5	Hospedagem em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	12,00	1.080,00	R\$ 270,00	R\$ 97.200,00	R\$ 291.600,00
.6	Hospedagem em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	R\$ 310,00	R\$ 27.900,00	R\$ 83.700,00
.7	Hospedagem em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 350,00	R\$ 21.000,00	R\$ 63.000,00
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	115,00	10.350,00	R\$ 18,00	R\$ 62.100,00	R\$ 186.300,00
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	115,00	10.350,00	R\$ 18,00	R\$ 62.100,00	R\$ 186.300,00
<b>Valor Total Estimado</b>						<b>R\$ 374.400,00</b>	<b>R\$ 1.123.200,00</b>

Assinatura  
Raimundo Norato de Sousa Silva  
Secretário M. de Habitação  
Decreto Nº 086/2020



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE HOSPEDAGEM EM HOTÉIS COM FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO (ALMOÇO E JANTAR)

VALOR ESTIMADO HOTEL MANGANÉS									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor mensal	Valor Total		
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 150,00	R\$ 9.000,00	R\$ 27.000,00		
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 190,00	R\$ 5.700,00	R\$ 17.100,00		
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	R\$ 190,00	R\$ 17.100,00	R\$ 51.300,00		
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	R\$ 230,00	R\$ 34.500,00	R\$ 103.500,00		
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	7,00	630,00	R\$ 270,00	R\$ 56.700,00	R\$ 170.100,00		
.6	Diária em apartamento quintuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 310,00	R\$ 18.600,00	R\$ 55.800,00		
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 350,00	R\$ 10.500,00	R\$ 31.500,00		
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	67,00	6.030,00	R\$ 18,00	R\$ 36.180,00	R\$ 108.540,00		
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	67,00	6.030,00	R\$ 18,00	R\$ 36.180,00	R\$ 108.540,00		
						<b>R\$ 224.460,00</b>	<b>R\$ 673.380,00</b>		

Valor Total Estimado

Assinatura

Raimundo Nonato de Sousa Silva  
Secretário M. de Habitação  
Decreto Nº 086/2020



**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE HOSPEDAGEM EM HOTÉIS COM FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO (ALMOÇO E JANTAR)**

VALOR ESTIMADO HOTEL JARDIM									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor mensal	Valor Total		
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 150,00	R\$ 4.500,00	R\$ 13.500,00		
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 190,00	R\$ 5.700,00	R\$ 17.100,00		
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	0,00	0,00	R\$ 190,00	R\$ -	R\$ -		
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	4,00	360,00	R\$ 230,00	R\$ 27.600,00	R\$ 82.800,00		
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	R\$ 270,00	R\$ 40.500,00	R\$ 121.500,00		
.6	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 310,00	R\$ 9.300,00	R\$ 27.900,00		
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 350,00	R\$ 10.500,00	R\$ 31.500,00		
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	48,00	4.320,00	R\$ 18,00	R\$ 25.920,00	R\$ 77.760,00		
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	48,00	4.320,00	R\$ 18,00	R\$ 25.920,00	R\$ 77.760,00		
<b>Valor Total Estimado</b>						<b>R\$ 149.940,00</b>	<b>R\$ 449.820,00</b>		

*[Assinatura]*

Assinatura

Raimundo Nonato de Sousa Silva  
Secretário M. de Habitação  
Decreto Nº 086/2020



Fornecedor: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 Endereço: \_\_\_\_\_  
 CNPJ/CPF: \_\_\_\_\_  
 Vendedor: \_\_\_\_\_ Estado: Pará  
 Fone P/Contato: \_\_\_\_\_

**COTAÇÃO DE PREÇOS**

**DESCRIÇÃO**

ITEM	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor Total
.1	Diária	3,00	270,00		
.2	Diária	2,00	180,00		
.3	Diária	3,00	270,00		
.4	Diária	9,00	810,00		
.5	Diária	12,00	1.080,00		
.6	Diária	3,00	270,00		
.7	Diária	2,00	180,00		
.8	Refeição	115,00	10.350,00		
.9	Refeição	115,00	10.350,00		

**Valor Total Estimado**

- 01 - Condições de pagamento: 30 dias após entrega da nota fiscal
  - 02 - Prazo de entrega do material
  - 03 - Validade da proposta: 90 dias
  - 04 - Servidor(a) resp: Luis Olavo da S. Ferreira - Mat 5883
- Contato: 3356-0934

Assinatura

Luis Olavo da Silva Ferreira  
Auxiliar Administrativo  
Matrícula 5883

MARQUES PIAZZI HOTEL TDM/E  
 CNPJ: 21.961.671/0001-04  
 Creador José de Almeida  
 CPF: 601.264.932/00  
 21-03-2022



# MANGANÊS PALACE HOTEL LTDA-ME

Parauapebas (PA), 21 de Março de 2020.

Ao Senhor  
Raimundo Nonato de Sousa Silva  
Secretario Municipal de Habitação - SEHAB  
Ref.: Ofício nº 067/2020



Assunto: Prestação de Serviços de Hospedagem

Em atendimento a solicitação encaminhada por meio do **Ofício nº 067/2020-SEHAB**, informamos que disponibilizaremos a proposta de preço, conforme solicitado.

Apresentamos os valores referentes aos serviços de hotelaria, sendo que nos mesmos já estão inclusas as despesas dos serviços apresentados, pelo período de 90 (noventa) dias sem que haja qualquer tipo de acréscimo.

Segue proposta, conforme solicitado:

PROPOSTA BASEADA NA DISPONIBILIDADE DE APARTAMENTOS						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. APART	QTD. TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
.1	Diária em apartamento simples, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi acompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 150,00	R\$ 27.000,00
.2	Diária em apartamento casal, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 190,00	R\$ 17.100,00
.3	Diária em apartamento duplo, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi acompanhada de café da manhã	Diária	3,00	270,00	R\$ 190,00	R\$ 51.300,00
.4	Diária em apartamento triplo, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi acompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	R\$ 230,00	R\$ 103.500,00
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi acompanhada de café da manhã	Diária	7,00	630,00	R\$ 270,00	R\$ 170.100,00
.6	Diária em apartamento quádruplo, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi acompanhada de café da manhã	Diária	2,00	180,00	R\$ 310,00	R\$ 55.800,00
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar-condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 350,00	R\$ 31.500,00
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	69,00	6.210,00	R\$ 18,00	R\$ 111.780,00

.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	69,00	6.210,00	R\$	18,00	R\$	111.780,00
<b>Valor Total Estimado</b>							R\$	679.860,00

O prazo de validade da proposta de preços é de 90 (noventa) dias corridos.



*[Handwritten Signature]*

**Manganês Palace Hotel LTDA-ME**  
CNPJ: 21.967.671/0001-04

MANGANÊS PALACE HOTEL LTDA-ME  
CNPJ: 21.967.671/0001-04  
Cleudes José de Almeida  
CPF: 601.264.932-00

Fornecedor:

Endereço:

CNPJ/CPF:

Vendedor:

Data: / /

Estado: Pará  
Fone P/Contato:

**COTAÇÃO DE PREÇOS**

**DESCRIÇÃO**

ITEM	Unid	Qtd/dia	Qtd/total	V. Unitário	Valor Total
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	3,00	270,00		
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	2,00	180,00		
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	3,00	270,00		
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	9,00	810,00		
.5	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	12,00	1.080,00		
.6	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	3,00	270,00		
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada de café da manhã	2,00	180,00		
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	115,00	10.350,00		
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	115,00	10.350,00		
<b>Valor Total Estimado</b>					

- 01 - Condições de pagamento: 30 dias após entrega da nota fiscal
  - 02 - Prazo de entrega do material
  - 03 - Validade da proposta: 90 dias
  - 04 - Servidor(a) resp: Luis Olavo da S. Ferreira - Mat 5883
- Contato: 3356-0934

Assinatura

Luis Olavo da Silva Ferreira  
Auxiliar Administrativo  
Matricula 5883




# J.A Ferreira do Nascimento Serviços Eireli

Parauapebas (PA), 21 de Março de 2020

Ao Senhor  
Raimundo Nonato de Sousa Silva  
Secretario Municipal de Habitação - SEHAB  
Ref.: Ofício nº 068/2020



Assunto: Prestação de Serviços de Hospedagem

Com os cordiais cumprimentos, e em atendimento a solicitação encaminhada por intermédio do **Ofício nº 068/2020-SEHAB**, declaramos que estamos de pleno acordo em apresentar a proposta de preço para a devida prestação de serviço, conforme solicitado.

Declaramos que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte dos serviços apresentados, tais como gastos da empresa com suporte administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

E é com satisfação que apresentamos nossa proposta:

O prazo de validade da proposta de preços é de 90 (noventa) dias corridos.

## PROPOSTA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE HOSPEDAGEM

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. APART.	QTD. TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
.1	Diária em apartamento simples, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 150,00	R\$ 13.500,00
.2	Diária em apartamento casal, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 190,00	R\$ 17.100,00
.3	Diária em apartamento duplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	0,00	90,00	R\$ -	R\$ -
.4	Diária em apartamento triplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	4,00	360,00	R\$ 230,00	R\$ 82.800,00
.5	Diária em apartamento quadrúplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	5,00	450,00	R\$ 270,00	R\$ 121.500,00
.6	Diária em apartamento quádruplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fiacompanhada de café da manhã	Diária	1,00	90,00	R\$ 310,00	R\$ 27.900,00
.7	Diária em apartamento sêxtuplo, com ar- condicionado, Tv (à cabo), chuveiro quente, Wi-fi, acompanhada	Diária	1,00	90,00	R\$ 350,00	R\$ 31.500,00

	de café da manhã					
.8	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (almoço) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml.	Refeição	46,00	4.140,00	R\$ 18,00	R\$ 74.520,00
.9	Refeição com composição mínima de 700 gramas com pratos variados, (jantar) tipo selfservice, acompanhada de 01 água mineral de 300 ml..	Refeição	46,00	4.140,00	R\$ 18,00	R\$ 74.520,00
<b>Valor Total Estimado</b>						R\$ 443.340,00

Declaramos que disponibilizaremos instalações, equipamentos e pessoal adequados para atendimento da realização dos serviços aqui apresentados.



*JOÃO AUGUSTO F DO NASCIMENTO*  
 J.A Ferreira do Nascimento Serviços Eireli

JARDINS HOTEL  
 CNPJ 20.429.998/0001-00  
 15.452.271-6  
 J A FERREIRA DO NASCIMENTO SERVIÇOS EIRELI  
 AV G Qd 34 Lt 03 Cidade Jardim 1ª Etapa  
 CEP 68515000  
 PARAUAPEBAS - PA



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS



**PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA**

A Comissão de Licitação do Município de PARAUAPEBAS, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, consoante autorização do Sr. RAIMUNDO NONATO DE SOUSA SILVA, Secretário Municipal de Habitação, vem abrir o presente processo administrativo para Contratação emergencial para serviços de hospedagem em hotéis com fornecimento de alimentação, destinados a atender as necessidades de acomodação das 32 famílias, 115 (cento e quinze) pessoas beneficiárias e residente do Bloco 15, do Residencial Alto Bonito, para atender ao Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social - FMHIS, no Município de Parauapebas, Estado do Pará.

**DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

I - OMISSIS

X - *“para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.*

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A Autoridade competente, por meio do memorando de nº 206/2020, e demais documentos que o acompanham apresenta as seguintes justificativas:

“Considerando o incidente ocorrido, no último dia 21 (vinte e um) de março do ano 2020 no Bloco 15 do Residencial Alto Bonito, quando em virtude das fortes chuvas que vem castigando o nosso município, os moradores residentes no referido residencial, buscaram desesperadamente atendimento junto ao corpo técnico social desta Secretaria, na intenção que fossem tomadas as devidas providencias para o remanejamento dos mesmos para um abrigo que garantisse a segurança de todos em caráter de emergencial. As reivindicações, ora apresentadas pelos moradores estavam fundamentadas em função da ocorrência das fortes chuvas, ocasionou o deslizamento de terra nos taludes adjacentes ao Bloco 15, causando assim, grande consternação e pânico entre os moradores ali residentes.

Considerando que a equipe técnica social da SEHAB, juntamente com o Secretário, que ao tomar conhecimento do acontecido dirigiu-se imediatamente para o local e, mobilizando os demais órgãos da Administração: Chefe de Gabinete, Corpo de Bombeiros e Defesa Civil, bem como os representantes da empresa responsável pela execução da obra de construção do residencial, cito a empresa Qualyfast Construtora, os quais para resguardarem a incolumidade das famílias ali residentes e, em comum acordo decidiram por remanejá-las



Estado do Pará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**



para um hotel, haja visto, a extrema necessidade de evacuação do prédio, considerando o incidente ocorrido e, ficando inicialmente a encargo deste Fundo Municipal de Habitação a responsabilidade de providenciar a necessária acomodação das pessoas ora remanejadas de seus lares, sendo este ressarcido posteriormente dos valores disponibilizados para atendimento do referido serviço, pelas instituições responsáveis: Caixa Econômica Federal, instituição financeira responsável pela contratação da obra, assim como, Qualyfast Construtora LTDA, empresa contratada e responsável pela execução da obra; conforme acordado no instrumento contratual, no item 7.3.

Considerando as recomendações da Organização Mundial de Saúde - OMS e demais órgãos de saúde, concernentes a evitar ao máximo a aglomeração de pessoas, a fim de mitigar a proliferação das infecções respiratórias potencialmente grave, causadas pelo Sars-CoV-2 ocasionado pela pandemia do novo coronavírus ou COVID-19, o que levou a OMS no último dia 11/03/2020 a declarar situação de emergência de saúde pública de caráter internacional em função do alastramento do referido vírus, o qual tem causado perdas irreparáveis ao redor do mundo. Sendo, que a escolha pelos hotéis Jardins Hotel, pessoa jurídica - J A Ferreira do Nascimento Serviços Eireli, inscrita no CNPJ sob o nº 20.429.958/0001-00, localizado na Av G, S/N, Quadra034 Lote 003 2 Etapa, Lot. Residencial Cidade Jardim, Parauapebas e, o Manganês Palace Hotel LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 21.967.671/0001-04, localizado na Rua Potiguar, s/n - Qd 106, Lote 04, Bairro Parque dos Carajás II, se deram pois, sendo eles os únicos a disponibilizarem o início imediato dos serviços e em quantidade suficientes para atender a demanda, considerando as recomendações da OMS quanto a aglomeração de pessoas”.

(...)

“Considerando a extrema e necessária contratação, tendo comprovada e justificada a emergencial contratação dos serviços de hospedagem em hotéis com fornecimento de alimentação (almoço e jantar), que satisfaça a necessidade da Administração Pública – Fundo Municipal de Habitação, para cumprimento de sua função institucional”

“Considerando ainda a situação de vulnerabilidade social das famílias residentes no prédio em questão, haja visto serem beneficiários dos programas habitacionais, se torna imprescindível a supracitada contratação, a fim de que não haja nem um outro prejuízo a essas famílias”

Conclui a Autoridade competente, com base nos documentos acostados aos presentes autos, tendo como fulcro o art. 24, inciso X, da Lei n.º 8.666/93, que a contratação em comento torna-se viável, dentro das exigências requeridas por este dispositivo.

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

A Secretaria Municipal de Habitação, por meio de seu gestor declara que os preços apresentados pelas empresas foram negociados e ajustados, junto aos seus representantes legais, com o intuito de buscar a redução dos valores prezando pela economia aos cofres públicos.

Face ao exposto, a contratação pretendida poderá ser realizada, por meio da contratação de 13 apartamentos (simples, casal, triplo, quádruplo, quádruplo e sêxtuplo) do J A Ferreira do Nascimento Serviços Eireli - Jardins Hotel, totalizando o valor de R\$ 449.820,00; e pela contratação de 21 apartamentos (simples, casal, duplo, triplo, quádruplo, quádruplo e sêxtuplo) do Manganês Palace Hotel

RF



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS



LTDA, totalizando o valor de R\$ 673.380,00, levando-se em consideração as propostas, conforme documentos acostados aos autos deste processo, após as devidas análises da Controladoria Geral e Procuradoria Geral deste Município.

PARAUAPEBAS - PA, 30 de Março de 2020.

FABIANA DE SOUZA NASCIMENTO  
Comissão de Licitação  
Presidente

JOCYLENE LEMOS GOMES  
Comissão Permanente de Licitação  
Membro

ELGA SAMARA CARDOSO DA SILVA BATISTA  
Comissão de Licitação  
Membro